

INST.FED.DE ED.,CIENC.E TEC DO PIAUÍ

Estudo Técnico Preliminar 51/2025**1. Informações Básicas**

Número do processo: 23055.004242/2025-07

2. Descrição da necessidade

2.1. Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de manutenção predial, com regime de dedicação exclusiva de mão de obra e fornecimento de insumos, abrangendo os seguintes postos de trabalho: **eletricista, técnico de refrigeração, bombeiro hidráulico e marceneiro.**

2.2. A contratação dos serviços de manutenção predial, de forma continuada, é necessária para o bom funcionamento do IFPI - Campus Teresina Central (CATCE) e, eventualmente, atende aos Campi Avançados Dirceu Arcoverde (CADIR), José de Freitas (CAJFR) e, futuramente, ao Polo de Inovação (INOVAIFPI) ambos vinculados à gestão orçamentária do Campus Teresina Central, gerando dessa forma uma grande demanda e logística de manutenção corretiva e preventiva das instalações físicas dessas unidades administrativas. Além disso, a contratação do serviço de manutenção visa promover o bem-estar de sua comunidade, proporcionando uma infraestrutura adequada e segura.

2.3. A necessidade da construção de um novo processo licitatório justifica-se, sobretudo, pelo fato de que o contrato emergencial atualmente vigente, com prazo de vigência até 21/07/2026, possui caráter temporário e excepcional. Considerando a imprescindibilidade da continuidade dos serviços de manutenção predial em nossa instituição — fundamentais para garantir ambientes seguros, bem conservados e em conformidade com as normas de segurança — torna-se essencial iniciar, com a devida antecedência, os estudos técnicos e as tramitações administrativas necessárias para a realização de um novo certame licitatório. Tal medida visa assegurar tempo hábil para a elaboração adequada do Termo de Referência, análise de viabilidade orçamentária e jurídica, bem como para a condução de todas as etapas do processo, garantindo a contratação regular e eficiente dos serviços, sem prejuízo à continuidade e à qualidade das atividades essenciais da instituição.

2.4. A presente contratação fundamenta-se na imprescindibilidade de manutenção das condições operacionais minimamente adequadas das instalações físicas do IFPI, restando demonstrado o nexo direto e causal entre a conservação predial e a continuidade das atividades finalísticas de ensino, pesquisa e extensão da instituição. O interesse público e a essencialidade da medida, para os fins do art. 3º do Decreto nº 8.540/2015, evidenciam-se pelos seguintes pilares de governança:

- **Garantia de Continuidade do Serviço Público de Educação:** A atuação contínua e residente dos profissionais de eletricidade, refrigeração, marcenaria e hidráulica impede que panes estruturais provoquem a suspensão de aulas, fechamento de laboratórios ou interrupção de setores administrativos, assegurando que o direito constitucional à educação não sofra descontinuidade.
- **Proteção à Integridade Física da Comunidade (Segurança Coletiva):** É dever fundamental da Administração zelar por ambientes seguros e em estrita conformidade com as normas técnicas de segurança. A manutenção preventiva mitiga riscos de acidentes, incêndios por curto-circuito ou sinistros hidráulicos, salvaguardando a vida de alunos, servidores e colaboradores.
- **Economicidade e Preservação do Patrimônio Público:** A execução de reparos imediatos e ações preventivas evita a degradação acelerada dos bens imóveis da União, impedindo que pequenos defeitos se transformem em grandes problemas estruturais que demandariam reformas emergenciais tardias e consideravelmente mais onerosas ao erário, em estrita observância ao princípio da eficiência.

- Otimização Logística e Orçamentária Centralizada: O atendimento eventual e sob demanda aos *Campi* Avançados (CADIR e CAJFR) e ao futuro Polo de Inovação (INOVAIFPI), geridos sob a dotação orçamentária do *Campus* Teresina Central, materializa o interesse público ao gerar economia de escala, unificando a gestão contratual e evitando o desperdício de recursos com a proliferação de múltiplas licitações fragmentadas.

3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
Coordenação de Manutenção Predial	Henrique Miller Andrade Gomes

4. Descrição dos Requisitos da Contratação

4.1. Trata-se de uma contratação de serviço continuado de manutenção predial com dedicação exclusiva de mão de obra e fornecimento de material de consumo mensal, abrangendo atividades a serem desempenhadas por profissionais nas funções de **eletricista, técnico de refrigeração, bombeiro hidráulico e marceneiro**, onde a CONTRATADA deverá se dispor a prestar os serviços pelo período mínimo de um ano, para isso, será celebrado contrato com vigência de 12 (doze) meses, podendo ser prorrogado, com base no artigo 107, § 1º, da Lei n. 14.133/21. O objeto a ser contratado enquadra-se na **categoria de serviços contínuos com regime de dedicação exclusiva de mão de obra**;

4.2. A contratação de serviços contínuos de manutenção predial, com dedicação exclusiva de mão de obra e fornecimento de material de consumo mensal, se faz necessária em razão da **natureza imprescindível da manutenção e conservação dos bens imóveis da instituição**, visando garantir a **segurança, funcionalidade e conforto dos usuários e das instalações**.

4.3. Os serviços de manutenção predial são essenciais para a **preservação das condições de habitabilidade e operação** das dependências da instituição, sendo imprescindível a atuação contínua dos profissionais especializados, como eletricistas, técnicos de refrigeração, bombeiro hidráulico e marceneiro. A **natureza contínua** do serviço visa assegurar que os reparos e ajustes sejam realizados de forma imediata e conforme as necessidades da edificação garantindo que não haja interrupção no fornecimento de serviços essenciais, permitindo o **bom funcionamento das instalações e a segurança dos usuários**, evitando interrupções operacionais ou danos aos equipamentos e sistemas da edificação.

4.4. A CONTRATADA deverá fornecer aos trabalhadores empregados na execução do contrato uniformes/materiais /equipamentos e EPI's necessários e adequados à execução dos serviços, conforme Normas Regulamentares (NR) de cada serviço, bem como exigir dos seus colaboradores: qualificação mínima, experiência comprovada, polidez e boas maneiras de relacionamento interpessoal;

4.5. **Quanto aos uniformes**, deverá ser fornecido ao empregado, anualmente, 02 (dois) conjuntos completos de uniformes. A substituição deverá ser realizada no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas, ou em prazo acordado entre as partes, conforme a urgência e a disponibilidade, mediante comunicação escrita da Contratante, sempre que os uniformes não atenderem às condições mínimas de apresentação.

4.6. Os serviços serão prestados no IFPI - Campus Teresina Central, localizado na praça da liberdade, nº 1597, Centro, Teresina-PI - CEP:64.000-040; IFPI - Campus Avançado Dirceu Arcoverde, localizado na Rua Dona Amélia Rubim, s/n, Renascença II, Teresina PI - CEP: 64.082-140 ; IFPI- Campus Avançado José de Freitas, localizado na Rua Herculano da Rocha, s/n , Bezerra, José de Freitas - PI - CEP: 64.110-000 e, futuramente, ao Polo Avançado (INOVAIFPI), localizado na Rua Coelho Rodrigues, nº 2389, Teresina - PI - CEP: 64.000-080. As ocupações serão executadas em jornada(s) de 44 (quarenta e quatro) horas semanais, de segunda a sábado, entre as 7h e às 19h, a ser (em) estabelecida(s) pela CONTRATANTE;

4.7. Observar o enquadramento das categorias profissionais que serão empregadas no serviço, dentro da Classificação Brasileira de Ocupações (CBO) sendo: Eletricista Predial, Técnico em Refrigeração, Bombeiro Hidráulico, Marceneiro, cujos Códigos Brasileiros de Ocupação são 9511-05, 7257-05, 7241-10, 7711-05, respectivamente;

4.8. A CONTRATADA deverá ter pleno conhecimento das condições necessárias para prestação do serviço, sendo facultado, para isso, a vistoria nas instalações do local de execução dos serviços, acompanhado por servidor designado para esse fim, com agendamento prévio e fazendo uso dos EPIs, devendo declarar que tomou conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação;

4.9. A CONTRATADA deverá elaborar o Plano de Manutenção, Operação e Controle - PMOC, no prazo de 30 (trinta) dias, para os sistemas de climatização, conforme determina a Lei 13.589/2018 e de acordo com a Portaria nº 3523/98 da ANVISA - Agência Nacional de Vigilância Sanitária, o plano deverá ser aprovado pela CONTRATANTE;

4.10. Na avaliação da prestação dos serviços será utilizado formulário de Instrumento de Medição de Resultados - IMR, contendo os fatores de avaliação elaborados pela CONTRATANTE;

4.11. A CONTRATADA deverá observar, no que couber, durante a execução contratual, as práticas de sustentabilidade na execução dos serviços, previstos no Art. 6º da Instrução normativa nº 1, de 19 de janeiro de 2010, da Secretaria de Logística e Tecnologia da Informação, do Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão;

4.12. Em observância ao disposto no **Decreto nº 12.516, de 28 de fevereiro de 2024**, que regulamenta a **Lei nº 14.682/2023**, e ao **Decreto nº 11.430, de 8 de março de 2023**, esta contratação deverá contemplar a **reserva de vagas para mulheres em situação de vulnerabilidade decorrente de violência doméstica e familiar**, no âmbito das políticas públicas federais voltadas à promoção da equidade de gênero e à inclusão social no mercado de trabalho.

4.13. O objeto da presente contratação — prestação de serviços continuados de manutenção predial, sob regime de dedicação exclusiva de mão de obra — será executado em estrita conformidade com as disposições da Instrução Normativa SEGES/MGI nº 213, de 29 de maio de 2025, a qual estabelece os procedimentos para a organização e previsibilidade das férias dos colaboradores terceirizados.

4.14. Assim, a licitante/contratada deverá apresentar, desde o início da vigência contratual, um **plano de férias detalhado** para os profissionais alocados, compatível com a duração do contrato, as necessidades operacionais do serviço e os custos previstos. O referido plano deverá ser submetido ao **acompanhamento e fiscalização da Administração**, garantindo o cumprimento das normas aplicáveis.

4.15. Declara-se que os serviços objeto deste ETP possuem natureza instrumental, de apoio às atividades finalísticas da Administração, sendo, portanto, passíveis de execução indireta, conforme disposto na Instrução Normativa SEGES /ME nº 5/2017 e na Portaria nº 443, de 27 de dezembro de 2018.

4.16. Certifica-se, ainda, que os postos de serviços a serem contratados não estão compreendidos entre aqueles desempenhados por categorias funcionais abrangidas pelo plano de cargos da instituição, tampouco entre aqueles passíveis de provimento por meio de concurso público para integrarem o quadro de carreira da Administração Pública Federal direta, autárquica ou fundacional, conforme a legislação vigente.

5. Levantamento de Mercado

5.1. Em pesquisa realizada no Portal de Compras do Governo Federal (<https://www.gov.br/compras/pt-br>) verificando-se editais e atas de pregões é possível constatar diversas contratações similares feitas por diversos órgãos da Administração Pública Federal. Em comum, a alternativa para solução da contratação desejada permite concluir que a grande maioria das instituições públicas realizam a contratação desse serviço, sob o regime de dedicação exclusiva de mão de obra, ficando à cargo da CONTRATADA a responsabilidade pelo fornecimento dos equipamentos, ferramentas e equipamentos de proteção individual necessários à execução do serviço, tendo em vista que esses órgãos não dispõem de técnicos especializados no quadro de pessoal, nem de recursos materiais para serviços deste porte, o que ressalta a relevância de tal contratação nesses moldes.

5.2. O próprio Campus Teresina Central do IFPI faz uso desse modelo de contratação, conforme se verifica no atual Contrato nº 03/2025 em vigência e em contratações de mesma natureza de outros campi. Desse modo, a alternativa proposta de solução é amplamente ofertada no mercado, tornando extremamente viável a sua contratação, sem maiores dificuldades.

5.3. A contratação da execução, da prestação destes serviços, objetos destas demandas, tem suporte no Dec. 9.507/18, e art. 7º da Instrução Normativa nº 05/2017, da Secretaria de Gestão do Ministério do Planejamento, Desenvolvimento e Gestão.

5.4. Por fim para formalização dos preços dos postos de serviços objeto da licitação, foram utilizadas Planilhas de Custos e Formação de Preços, tendo como base a **Convenção Coletiva de Trabalho PI000035/2026** na qual a presente convenção abrange os empregados de empresas de Asseio e Conservação do Estado do Piauí. Para calcular os preços dos materiais, foram utilizados sites oficiais do governo(<https://www.gov.br/compras/pt-br>), na Aba Pesquisa de Preços.

5.5. Avaliou-se a possibilidade de utilização do Sistema de Registro de Preços (SRP). Contudo, constatando-se que a contratação visa suprir postos fixos e permanentes de trabalho no Campus Teresina Central, caracterizando uma necessidade única e exauriente, afasta-se o SRP com fundamento no entendimento firmado no Acórdão nº 1351/2025-Plenário do TCU e no item 29, alínea 'b' do Parecer Jurídico nº 01418/2026/ NLC/ELIC /PGF/AGU. Opta-se pelo modelo de contratação tradicional comum, sob o regime de Empreitada por Preço Unitário para viabilizar o pagamento de insumos e postos sob demanda real de medição.

6. Descrição da solução como um todo

6.1 CONCEITUAÇÃO PARA ESTA CONTRATAÇÃO:

6.1.1. As tarefas a serem desempenhadas pela mão de obra empregada na execução contratual compreendem:

- Manutenção Predial é o conjunto de intervenções que visam assegurar capacidade plena e condições de funcionamento contínuo, seguro e confiável dos equipamentos, sistemas e instalações prediais, preservando-lhes as características e desempenho.
- Manutenção preventiva: conjunto de intervenções técnicas programadas, realizadas periodicamente, para evitar a ocorrência de falhas ou defeitos nas instalações e equipamentos.
- Manutenção corretiva: serviços necessários para sanar falhas ou defeitos nas instalações e equipamentos e reestabelecer o funcionamento regular.
- Aquisição de insumos – Constitui-se de peças, insumos e materiais a serem fornecidos pela CONTRATADA quando necessários à execução do objeto desta contratação através de equipe residente.
- Equipe residente – é aquela formada pelos profissionais pertencentes ao quadro permanente da Contratada, baseados permanentemente em uma sede da CONTRATANTE, cumprindo jornada de trabalho de 44 (quarenta) horas semanais.
- Ordem de fornecimento de insumos – é o documento utilizado pela Administração para solicitar da CONTRATADA o fornecimento de materiais e peças para uso pela Equipe Residente.

6.2. ATRIBUIÇÕES MÍNIMAS:

6.2.1. Eletricista:

- a) Isolar área para manutenção elétrica e conferir os EPIs e EPCs necessários à execução do serviço;
- b) Planejar serviços de manutenção e instalação eletroeletrônica e realizar manutenções preventivas, corretivas nas instalações elétricas;
- c) Instalar sistemas e componentes eletroeletrônicos e realizar medições e testes;
- d) Realizar serviços de instalações de componente elétricos e equipamentos conforme instruções técnicas do fabricante, bem como de condutores elétricos de baixa e média tensão;

- e) Executar manutenção e reparação em fiação em equipamentos e eletrônicos;
- f) Desmontar, montar, testar e substituir componentes, trocar lâmpadas e instalações elétricas;
- g) Elaborar documentação técnica com informações e levantamento de material necessário para executar os serviços;
- h) Reparar e trocar equipamentos de iluminação, instalar equipamentos eletroeletrônicos, bem como verificar funcionamento dos equipamentos e instalações elétricas;
- i) Executar demais trabalhos correlatos à função com a devida observância às normas e procedimentos técnicos voltados à saúde, segurança, qualidade, higiene e preservação ambiental;
- j) Zelar pela manutenção, organização e conservação dos materiais, ferramentas, peças e equipamentos a serem utilizados na execução dos serviços sobreditos;
- k) Executar manutenções preventivas e corretivas de equipamentos elétricos, de sistemas de automação predial, de transformadores, de disjuntores, de subestações e de painéis elétricos;

6.2.2. Técnico em Refrigeração:

- a) Planejar serviços de manutenção e instalação de equipamentos, realizar manutenções preventivas e corretivas nos mesmos;
- b) Verificar o funcionamento dos sistemas de ar condicionado e reposição de peças e acessórios;
- c) Avaliar as condições de isolamento dos condutores, fazendo as substituições, quando necessário;
- d) Avaliar a existência de ruídos anormais, elétricos ou mecânicos que possam vir a causar mal funcionamento dos aparelhos;
- e) Limpar as grades das evaporadoras dos aparelhos de ar condicionado;
- f) Calcular a carga térmica e especificar materiais e acessórios de ventilação e refrigeração;
- g) Instalar equipamentos de ventilação e refrigeração;
- h) Instalar ramais de dutos e montar tubulações de refrigeração;
- i) Aplicar vácuo em sistemas de refrigeração e carregar os sistemas de refrigeração com fluido refrigerante;
- j) Realizar testes nos sistemas de refrigeração e demonstrar competências pessoais;

6.2.3. Bombeiro Hidráulico:

- a) Instalar e conservar os sistemas de tubulações de alta ou baixa pressão;
- b) Marcar os pontos de colocação das tubulações, uniões e furos nas paredes e pisos, utilizando instrumentos de marcação, para orientar a instalação do sistema projetado;
- c) Abrir valetas no solo, guiando-se pelos pontos-chave e utilizando ferramentas manuais ou mecânicas;
- d) Instalar louças sanitárias, condutores de esgotos, metais e outros componentes das instalações; executar manutenção das instalações, substituindo ou reparando partes componentes como tubos, válvulas, conexões, aparelhos revestimentos isolantes e outros;
- e) Desentupir esgotos e fazer manutenção preventiva nas redes mestra de esgoto, caixas de inspeção e redes pluviais, utilizando-se de técnicas específicas;
- f) Fazer orçamentos quantitativos de peças necessárias à execução do serviço para que seja efetuado o pedido de compra;
- g) Executar quaisquer outras tarefas correlatas;

6.2.4. Marceneiro:

a) Serviços de manutenção de móveis;

b) Serviços de regulagem de portas, consistindo em:

- Ajuste no aparafusamento e no posicionamento das dobradiças, com o fim de eliminar o contato indesejável da porta com o batente e com o piso;
- Encaixamento perfeito da lingueta da fechadura com a contra testa;
- Alinhamento e perfeita movimentação, abertura e fechamento corretos;
- Ajustamento do batente e do montante complementares de madeira;

c) Retirada de dobradiças tipo Palmela, de portas que estejam rangendo, ou tipo Retas, de portas de armários, sendo, posteriormente executados os seguintes procedimentos:

- Limação cuidadosa, limpeza do material depositado no interior da cavidade da parte mancral, lubrificação apropriada, reposicionamento e substituição das dobradiças nas situações em que não tenham condições de uso;

d) Inversão do sentido de abertura das portas, incluindo os serviços de modificações na fixação de mola aérea e peças de fixação;

e) Execução de reforço nas portas e nos montantes de fixação do sistema de fixação das portas

f) Regulagem da pressão das molas hidráulicas aéreas – de forma a controlar o sistema de freio de abertura ou redução da velocidade de fechamento;

g) Manutenção corretiva nas maçanetas das fechaduras de porta de acesso a sala, bem como de fechaduras, consistindo em reapertos, substituição de reparos, inversão do sentido de fechamento, lubrificação e substituição de maçanetas ou fechaduras, nas situações que estas não tenham mais condições de serem utilizadas;

h) Manutenção em porta de armário fixo, consistindo em regulagem nas dobradiças, quando possível, substituição de dobradiças de pressão, com braço curvo ou braço reto, conforme o caso;

i) Serviços de reforço em armários, para recuperação da sua rigidez estrutural, pela aplicação de pregos, parafusos ou colagem, conforme o caso a ser definido pela fiscalização;

j) Serviços de retirada e/ou substituição de miolo de fechadura de porta e armário;

k) Serviços de corte de porta em duas partes, com acabamento nas cabeceiras das portas como laminados em madeira ou fórmica, dobradiças, parafusos etc., incluindo fornecimento do material necessário ao corte e ao acabamento;

l) Serviços de abertura de portas e gavetas sem chave, sem danificação do móvel;

m) Serviços de revestimento de portais em laminado de madeira freijó, incluindo a preparação do portal (remoção de tintas, verniz ou outros resíduos, e laminado existente, conforme o caso);

n) Serviços de reforma geral de mesas, estantes e armários;

o) Serviços de raspagem, lixamento e emassamento do móvel ou do local danificado. Serviços de pigmentação da superfície (tintas, vernizes, corantes, etc...)

p) Serviços de troca de laminado;

q) Serviços de inversão da posição de gaveteiro;

r) Serviços de colocação e/ou retirada de prateleiras em armários;

s) Serviços de lixamento e polimento de móveis e divisórias em madeira com aplicação de goma laca, seladora ou verniz, incluídos os serviços de preparação para execução desse serviço (remoção de resíduos, vernizes, ceras e lixamento);

t) Serviços de recuperação de quadro brancos: Desmontar, colar nova formica e remontar o quadro instalando-o novamente;

u) Executar quaisquer outras tarefas correlatas;

Para a realização dos serviços contratados, as seguintes ferramentas, EPI's ,uniformes e fornecimento de insumos serão necessários:

6.3. FERRAMENTAS, EPI'S E UNIFORMES

6.3.1. FERRAMENTAS

Tabela 1 - Ferramentas (Eletricista)

FERRAMENTAS -ELETRICISTA			
ITEM	ESPECIFICAÇÕES	UNIDADE	QUANT
1	Alicate de bico ½ cano reto 6" Alicate de bico 1/2 cano reto 6": Alicate Bico Meia Cana Material: Aço Cromo Vanádio , Tipo Cabo: Isolado , Tipo: Reto , Comprimento: 6 POL, Características Adicionais: Longo, Fostatizado	Unid	1
2	Alicate de corte diagonal: Alicate De Corte Material: Aço Cromo Vanádio , Tipo Corte: Diagonal , Material Cabo: Aço Cromo Vanádio Plástico , Tipo Cabo: Isolado , Comprimento: 8 POL	Unid	1
3	Alicate de pressão 10": Material: Ferro , Mordente Inferior: Curvo , Abertura Da Boca: 28 MM, Características Adicionais: Cromo Venádio , Comprimento: 10 POL	Unid	1
4	Alicate rebitador manual. Acessórios Tipo: Manual , Material Cabo: Emborrachado , Material Corpo: Aço , Bicos: 3/32, 1/8, 5/32 E 3/16"	Unid	1
5	Alicate universal 1000 V. Aço Cromo Vanádio , Material Cabo: Plástico , Tipo Cabo: Isolado 1.000 Volts , Tipo Corte: Lateral.	Unid	1
6	Alicate volt-amperímetro (TRUE RMS) display digital. Material: Plástico , Tipo: Digital , Corrente: Dc: 200u/60/600a/1000a - Ac: 60/600/1000a A, Alimentação: 3 Pilhas Aaa De 1,5v , Voltagem Bateria: 1,5 V, Resistência: 400 Ohm/ 4000 Ohm/ 40 MOHM, Características Adicionais: Display Lcd, Teste De Continuidade; Ncv; True Rms , Temperatura: -20 ~1000 °C, Abertura Da Garra: 30 MM, Categoria: Cat Iv 600v / Cat Iii 1000v , Componentes Adicionais: Bolsa De Transporte/ Pontos De Prova	Unid	1
7	Detector de Tensão AC 90V-1000V Tipo Caneta	Unid	1
8	Arco de serra manual Fixo 12 Pol.	Unid	1
9	Chave de fenda 5/16" x 8", Isolada 1000 V	Unid	1
10	Chave de fenda 1/4 x 6", Isolada 1000 V	Unid	1
11	Chave de fenda 3/8 x 6"	Unid	1
12	Chave fenda 3/16 x 4"	Unid	1
13	Chave philips 1/8 x 3"	Unid	1
14	Chave philips 3/16 x 4", isolada 1000 V	Unid	1
15	Jogo de chave ALLEN 1,5mm à 10mm. Jogo Chave Material: Aço Cromo Vanádio , Tipo: Allen , Quantidade Peças: 25 , Componentes: 1.3, 1.5, 2, 2.5, 3, 4, 4.5, 5, 5.5, 6, 7, 8, 10 M , Características Adicionais: Pontas Abauladas	Unid	1
16	Jogo de chaves fixa de boca, 6 a 22mm. Aço Cromo Vanádio , Tipo: Fixa , Quantidade Peças: 18 , Tamanho: 6;7;8;9;10;11;12;13;14;15;16;17;18; 19;20;22 , Modelo: Chave De Boca , Acessórios: Estojo	Unid	1
17	Jogo de chaves combinadas 6 à 22mm. Jogo Chave Material: Aço , Tipo: Combinada , Quantidade Peças: 15 , Aplicação: Serviços Gerais - Oficina , Componentes: 6/7/8/10/11/12/13/14/17/19/22/24/27/30 E 32 Mm , Acabamento Superficial: Cromado	Unid	1
18	Jogo de chaves Torx T7 a T40. Aço Cromo Vanádio , Tipo: Torx , Quantidade Peças: 10 UN, Aplicação: Consertos Em Geral ,	Unid	1

	Componentes: T9 A T50 , Modelo: L		
19	Martelo Material: Aço Forjado , Material Cabo: Madeira Marfim , Tipo: Unha , Tamanho: 29 M	Unid	1
20	Talhadeira 125 x 14mm. Material: Aço , Tipo: Chato, Aplicação: Pedreiro , Acabamento Superficial: Pintado , Características Adicionais: Com Apunhadura	Unid	1
21	Trena de aço de 5 m. Material: Aço , Largura Lâmina: 19 MM, Comprimento: 5 M, Revestimento: Borracha , Características Adicionais: Enrolamento Automático Com Trava	Unid	1
22	Chave phillips 5/16 x 8", isolada 1000 V	Unid	1
23	Chave phillips 1/4 x 6", isolada 1000 V	Unid	1
24	Alicate Desencapador Fios Eletricista 0.2mm² 6.0mm² Cortador E Crimpador Profissional, Alicate cortador, descacador e desencapador de fio	Unid	1
25	Alicate para Crimpagem de Cabos Elétricos 0,5 – 10mm, para prensar terminais	Unid	1
26	Chaves de grifo nº 14. Material: Aço , Tamanho: 14 POL, Acabamento Superficial: Cromado	Unid	1
27	Lanterna Tática Profissional USB LED T6 Com Bateria Recarregável Regulagem de Foco	Unid	1
28	Estilete Profissional Emborrachado C/trava 18mm + 10 Lâminas	Unid	1
29	Chave de Teste Haste Niquelada 140mm 100V	Unid	1
30	Passa Fio Sonda Cabos Guia Alma Aço 20 Metros Profissional	Unid	1
31	Caixa p/ ferramentas, plástica: Maleta Ferramentas Material: Plástico Rígido , Comprimento: 343 MM, Largura: 220 MM, Altura: 265 MM, Quantidade Gavetas: 3 UN, Características Adicionais: 2 Fechos Metálicos Com Chave	Unid	1
32	Ferro De Soldar Potência: 60 W, Tensão: 220 V, Aplicação: Industrial , Formato Ponta: Metalizada , Material Ponta: Estanho , Características Adicionais: Resistência Convencional	Unid	1
33	Lanterna de cabeça Led Recarregável com Fita Ajustável. IPX4 Resistente à Água, Leve e Ajustável	Unid	1

Tabela 2 - Ferramentas e Equipamentos (Técnico em Refrigeração)

FERRAMENTAS E EQUIPAMENTOS - TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO			
ITEM	ESPECIFICAÇÕES	UNIDADE	QUANT.
1	Alicate de corte diagonal: Alicate De Corte Material: Aço Cromo Vanádio , Tipo Corte: Diagonal , Material Cabo: Aço Cromo Vanádio Plastificado , Tipo Cabo: Isolado , Comprimento: 8 POL	Unid	1
2	Alicate de pressão 10": Material: Ferro , Mordente Inferior: Curvo , Abertura Da Boca: 28 MM, Características Adicionais: Cromo Venádio , Comprimento: 10 POL	Unid	1
3	Alicate cortador, descacador e desencapador de fios Automático 8". Produzido em aço carbono. Possui acabamento pintado e cabo plastificado. Indicado para desencapar fios de 0,2 mm² até 6,0 mm² e prensar terminais.	Unid	1
4	Alicate rebitor manual. Acessórios Tipo: Manual , Material Cabo: Emborrachado , Material Corpo: Aço , Bicos: 3/32, 1/8, 5/32 E 3/16"	Unid	1
5	Alicate universal 1000 V. Aço Cromo Vanádio , Material Cabo: Plástico , Tipo Cabo: Isolado 1.000 Volts , Tipo Corte: Lateral.	Unid	1
6	Conjunto manifold. Componentes: Manômetro Alta E Baixa Pressão/3 Mangueiras , Aplicação: Reposição Gás Refrigeração R 134 A; R410; R-22.	Unid	1
7	Chave de fenda 1/4 x 6"	Unid	1
8	Chave fenda 3/16 x 4"	Unid	1
9	Chave philips 1/8 x 3	Unid	1
10	Chave philips 3/16 x 4	Unid	1
	Jogo de chave ALLEN 1,5mm à 10mm. Jogo Chave Material: Aço Cromo		

11	Vanádio , Tipo: Allen , Quantidade Peças: 25 , Componentes: 1.3, 1.5, 2, 2.5, 3, 4, 4.5, 5, 5.5, 6, 7, 8, 10 M , Características Adicionais: Pontas Abauladas	Unid	1
12	Jogo de chaves combinadas 6 à 22mm. Jogo Chave Material: Aço , Tipo: Combinada , Quantidade Peças: 15 , Aplicação: Serviços Gerais - Oficina , Componentes: 6/7/8/10/11/12/13/14/17/19/22/24/27/30 E 32 Mm , Acabamento Superficial: Cromado	Unid	1
13	Chave de regulagem 8": Chave Ajustável Tipo: Inglesa , Material: Aço Cromo Vanádio , Tamanho: 8 POL	Unid	1
14	Chave de regulagem 10": Chave Ajustável Tipo: Inglesa , Material: Aço Cromo Vanádio , Tamanho: 10 POL	Unid	1
15	Chave de regulagem 12": Chave Ajustável Tipo: Inglesa , Material: Aço Cromo Vanádio , Tamanho: 12 POL	Unid	2
16	Lavadora de alta pressão , 1800 W, 220 V, pressão 2200 lbcom mangueira 4 metros, gatilho com trava de segurança, carrinho para transporte, desl. Automático, adaptador de entrada de água	Unid	0,5
17	Multímetro Tensão Ac: 600 V, Corrente Dc: 10 A, Resistência: 20 MOHM, Características Adicionais: Teste Continuidade E Diodo , Tensão Dc: 600 V, Tipo: Digital , Temperatura: 750 °	Unid	1
18	Capacímetro digital, display LCD, alimentação bateria, faixa de medidade 200pF a 20 mF, data hold. Capacitância Nominal: 2 Nf A 20.000 MICROF, Display: Lcd De 3 1/2 Dígitos , Precisão: 0,5 PER, Características Adicionais: Com Holster, Entrada Protegida Por Fusível C/Pontas	Unid	1
19	Balança digital 40 kg p/ refrig. Balança Eletrônica Capacidade Pesagem: 40 KG, Voltagem: Bivolt V, Características Adicionais: Divisão 5 G, Prato Aço Inox, Bateria Recarregável , Tipo: Digital , Dimensões: 34 X 22 C	Unid	1
20	Trena de aço de 5 m. Trena Material: Aço , Largura Lâmina: 19 MM, Comprimento: 5 M, Revestimento: Borracha , Características Adicionais: Enrolamento Automático Com Trava	Unid	1
21	Jogo Chave Material: Aço , Tipo: Biela , Quantidade Peças: 12 UN, Componentes: 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 E 19 M	Unid	1
22	Chave phillips 3/16 x 3"	Unid	1
23	Chave phillips 1/4 x 5"	Unid	1
24	Estilete Profissional Emborrachado C/trava 18mm + 10 Lâminas	Unid	1
25	Caixa p/ ferramentas, plástica: Maleta Ferramentas Material: Plástico Rígido , Comprimento: 343 MM, Largura: 220 MM, Altura: 265 MM, Quantidade Gavetas: 3 UN, Características Adicionais: 2 Fechos Metálicos Com Chave	Unid	1
26	Lanterna Tática Profissional USB LED T6 Com Bateria Recarregável Regulagem de Foco	Unid	1
27	Kit Flangeador Excêntrico com Catraca, Cortador e Escariador 1/4 a 3/4	Unid	1
28	Alicate volt-amperímetro (TRUE RMS) display digital. Material: Plástico , Tipo: Digital , Corrente: Dc: 200u/60/600a/1000a - Ac: 60/600/1000a A, Alimentação: 3 Pilhas Aaa De 1,5v , Voltagem Bateria: 1,5 V, Resistência: 400 Ohm/ 4000 Ohm/ 40 MOHM, Características Adicionais: Display Lcd, Teste De Continuidade; Ncv; True Rms , Temperatura: -20~1000 °C, Abertura Da Garra: 30 MM, Categoria: Cat Iv 600v / Cat Iii 1000v , Componentes Adicionais: Bolsa De Transporte/ Pontos De Prova	Unid	1
29	Cortador de tubo p/ refrig. 1/8" a 1.1/8"	Unid	1
30	Rebarbador tipo caneta. Escareador De Tubos De Cobre Tipo Caneta	Unid	1
31	Molas Para Curvar Tubos De Cobre 1/4-5/16-3/8-1/2-5/8	Unid	1
32	Adaptador R410 1/2x 1/4. Material: Zamak , Bitola: 1/2 X 1/2 POL, Características Adicionais: Sistema Roscável Com Anel De Borracha P/ Vedação	Unid	1
33	Detector de Tensão AC 90V-1000V Tipo Caneta	Unid	1
34	Chave de Teste Haste Niquelada 140mm 100V	Unid	1
35	Nível de mão de alumínio: Nível Bolha Material Corpo: Alumínio Extrudado , Comprimento: 400 MM, Quantidade Posição Bolha: 3 (Horizontal, Vertical E 45°) , Características Adicionais: Anodizado Ou Pintura Contra Corrosão	Unid	1
	Alicate de bico 1/2 cano reto 6": Alicate Bico Meia Cana Material: Aço Cromo		

36	Vanádio , Tipo Cabo: Isolado , Tipo: Reto , Comprimento: 6 POL, Características Adicionais: Longo, Fostatizado	Unid	1
37	Kit Jogo De Broca Vídea 4 Peças 6 A 12mm Encaixe Sds Plus	Unid	1
38	Conjunto Broca Material: Aço Rápido , Aplicação: Metal , Componentes: 25 Peças: 1, 1,5, 2, 2,5, 3, 3,5, 4, 4,5, 5, 5,5, , Tipo: Bits/Brocas , Características Adicionais: Com Estojo Metálico	Unid	1
39	Jogo Serra Copo Furar Concreto Laje Parede 30-110mm	Unid	1
40	Jogo brocas alvenaria/metal/Madeira 15 peças. com maleta	Unid	1
41	Termômetro Tipo: Digital , Faixa Medição Temperatura: -30 A 600 °C, Aplicação: Leitura De Temperatura Por Infravermelho , Material: Plástico , Características Adicionais: De Acordo Com O Ensaio Mqt 2 Da Iec 61215-2: 2021 , Precisão: +/- 1 °C, Alimentação: Bateria	Unid	1
42	Termômetro Tipo: Digital, C/ 5 Sensores De 1,5 M Em Cabo 1x26awg , Faixa Medição Temperatura: -50°C A +105 °C, Aplicação: Ar Condicionados, Aparelhos Fancoil E Outros , Características Adicionais: C/ Bolsa Ou Capa P/ Transporte E Bateria Adicional , Resolução: 0,1 °C, Precisão: +/- 0,3 PE	Unid	0,25
43	Garrafa Injetor De Flush 141b Limpeza C/ Manômetro E Válvula	Unid	0,25
44	kit bolsa coletora para limpeza de ar condicionado: 1 Lavadora de Alta Pressão Portátil Recarregável DLC; 2 Bateria de 48V; 1 Carregador Bivolt Automático (110V/220V) – Saída 21V; 1 Filtro; 2 Bicos (Alta Pressão/Spray); 1 Bico Extensor; 1 Dispenser de Sabão; 1 Mangueira; 1 Maleta para Transporte (para a lavadora); 1 Bolsa Coletora com reforço nas laterais (para Ar-Condicionado de 9.000 a 24.000 BTUs); 1 Mangueira para Drenagem; 1 Engate Rápido Saco de limpeza para ar condicionado com hastes de suporte, capa de limpeza de ar condicionado (split) com abertura mais ampla, capa de limpeza de ar condicionado à prova d'água, kit de limpeza de unidade dividida, kit de limpeza CA para ar	Unid	1
45	Carrinho Industrial Material: Ferro , Material Plataforma: Chapa de aço reforçado. , Tipo Transporte: carga, Comprimento: 1.50 M, Largura: 0,80 M, Quantidade Roda: 4 de borracha , Tipo Roda: Giratória , Capacidade Carga: 800 KG, Acabamento Superficial: Pintura ,	Unid	0,5
46	Saca Polia 120mm com 3 Garras. Capacidade de força operacional: 3,0 Ton.	Unid	1
47	Saca Polia 75mm com 3 Garras, para rolamentos com diâmetro entre 15 e 70mm.	Unid	1

Tabela 3 - Ferramentas (Bombeiro Hidráulico)

FERRAMENTAS E EQUIPAMENTOS - BOMBEIRO HIDRÁULICO			
ITEM	ESPECIFICAÇÕES	UNIDADE	QUANT.
1	Jogo de chaves combinadas 6 à 22mm. Jogo Chave Material: Aço , Tipo: Combinada , Quantidade Peças: 15 , Aplicação: Serviços Gerais - Oficina , Componentes: 6/7/8/10/11/12/13/14/17/19/22/24/27/30 E 32 Mm , Acabamento Superficial: Cromado	Unid	1
2	Alicate universal 1000 V. Aço Cromo Vanádio , Material Cabo: Plástico , Tipo Cabo: Isolado 1.000 Volts , Tipo Corte: Lateral.	Unid	1
3	Arco Serra Lâmina Serra: Standard 12 Polegadas , Material Cabo: Polipropileno , Tratamento Superficial: Niquelado , Tamanho: 12 POL, Tipo: Regulável , Características Adicionais: Profundidade De Corte De 90 Mm	Unid	1
4	Serra Circular. Serra Mármore Potência: 1.400 W, Diâmetro Disco: 180 MM, Rotação: 5.000 RPM, Voltagem: 110/220 V, Características Adicionais: Profissional, Profundidade Corte 60mm , Tipo: Circular	Unid	1
5	Talhadeira. Comprimento 250 mm. Talhadeira Material: Aço , Tipo: Plano , Comprimento Total: 250 MM, Comprimento Ponta: 25 MM, Altura: 28 MM, Espessura: 13 MM, Peso: 0,60 KG, Características Adicionais: Sem Empunhadura	Unid	1
6	Lanterna de cabeça Led Recarregável com Fita Ajustável. IPX4 Resistente à Água, Leve e Ajustável	Unid	1
7	Chave de grifo de 14 POL	Unid	1

8	Caixa p/ ferramentas, plástica: Maleta Ferramentas Material: Plástico Rígido , Comprimento: 343 MM, Largura: 220 MM, Altura: 265 MM, Quantidade Gavetas: 3 UN, Características Adicionais: 2 Fechos Metálicos Com Chave	Unid	1
9	Trena de aço de 10 m. Trena Material: Aço , Largura Lâmina: 25 MM, Comprimento: 10 M, Revestimento: Borracha	Unid	1
10	Alicate de pressão aço cromo vanádio 10"	Unid	1
11	Alicate de bomba d'água de 10" de aço cromo vanádio	Unid	1
12	Colher de pedreiro: Colher Pedreiro Material: Aço Temperado E Revenido , Tamanho: 9 POL, Material Cabo: Madeira Nobre , Características Adicionais: Haste E Lâmina Inteiriça, Triangular	Unid	1
13	Soprador Tipo: Térmico , Acionamento: Elétrico , Voltagem: 220 V, Potência: 1.400	Unid	1
14	Jogo Chave - Material: Aço Cromo Vanádio Tipo: Philips / Fenda Quantidade Peças: 10 Componentes: 6 Fenda E 4 Fenda Cruzada, Phillips Material Cabo: Polipropileno	Unid	1
15	Alicate de bico 1/2 cano reto 6": Alicate Bico Meia Cana Material: Aço Cromo Vanádio , Tipo Cabo: Isolado , Tipo: Reto , Comprimento: 6 POL, Características Adicionais: Longo, Fostatizado	Unid	1
16	Alicate de corte diagonal: Alicate De Corte Material: Aço Cromo Vanádio , Tipo Corte: Diagonal , Material Cabo: Aço Cromo Vanádio Plastificado , Tipo Cabo: Isolado , Comprimento: 8 POL	Unid	1
17	Martelo Material: Borracha , Material Cabo: Madeira , Tipo: Borracharia , Tamanho: 80 MM, Diâmetro: 50 M	Unid	1
18	Marreta de 2,0 Kg. Marreta Material: Aço Forjado E Temperado , Material Cabo: Madeira , Peso: 2 KG, Tipo: Oitavado	Unid	1
19	Nível de mão de alumínio: Nível Bolha Material Corpo: Alumínio Extrudado , Comprimento: 400 MM, Quantidade Posição Bolha: 3 (Horizontal, Vertical E 45°) , Características Adicionais: Anodizado Ou Pintura Contra Corrosão	Unid	1
20	Esmerilhadeira Tipo: Angular , Voltagem: 220 V, Potência: 850 W, Rotação: 8.500 RPM, Diâmetro Disco: 9 POL, Tipo Uso: Cortes E Desbastes , Eixo: M14 , Características Adicionais: Interruptor De Segurança, Empunhadeira.	Unid	1
21	Chave de grifo de 10 POL	Unid	1
22	Chave de regulação 12"	Unid	1
23	Parafusadeira de impacto. Características Adicionais: 2 Velocidades, Mandril Sem Chave 1/2" , Componentes: Carregador 220v; 2 Baterias; Maleta , Tipo Alimentação: Bateria.	Unid	1
24	Chave de grifo de 12 POL. Material: Aço , Tamanho: 12 POL, Acabamento Superficial: Cromado	Unid	1
25	Desentupidor De Vaso Sanitário Tipo Bomba Manual Sucção 18cm	Unid	2
26	Alicate Cortador Tubos PVC Profissional Metálico.	Unid	1
27	Carrinho Mão Material Caçamba: Chapa Aço Galvanizado , Quantidade Roda: 1 UN, Tipo Roda: Pneu Com Câmara De 3,25 Cm , Capacidade Caçamba: 50 KG, Acabamento Superficial: Pintura Eletrostática Na Cor Cor Preta , Características Adicionais: Dimensões Aproximadas:680 X 1320 X 545 Mm	Unid	1
28	Pá de Bico com Cabo de Madeira 71cm Natural	Unid	1
29	Pistola Profissional Aplicador De Silicone Reforçada	Unid	1

Tabela 4 - Ferramentas (Marceneiro)

FERRAMENTAS - MARCENEIRO			
ITEM	ESPECIFICAÇÕES	UNIDADE	QUANT.
1	Esquadro Tipo: Fixo , Material Régua: Aço , Material Cabo: Plástico , Comprimento Régua: 12 POL, Tipo Graduação: Simples , Tipo Sistema Medição: Decimal , Escala Graduação: 1 Mm , Aplicação:	Unid	1

	Carpintaria		
2	Serrote Carpinteiro Material Lâmina: Aço Carbono , Material Cabo: Madeira , Tipo: Travado , Comprimento: 20 POL, Características Adicionais: 7 Dentes Por Polegada , Largura: 150 M	Unid	1
3	JOGO DE FERRAMENTA, TIPO BROCA DE VIDEA, SDS PLUS, CONTENDO 10 PEÇAS	Unid	1
4	Martelo Material: Aço Forjado , Material Cabo: Madeira Marfim , Tipo: Unha , Tamanho: 29 M	Unid	1
5	Trena Material: Fibra Vidro , Largura Lâmina: 13 MM, Comprimento: 30 M, Características Adicionais: Com Trava E Enrolamento Automático	Unid	1
6	Alicate Universal Material: Aço Cromo Vanádio , Material Cabo: Plástico , Tipo Cabo: Isolado 1.000 Volts , Tipo Corte: Lateral , Comprimento: 8 POL	Unid	1
7	Esmerilhadeira Tipo: Angular , Voltagem: 220 V, Potência: 850 W, Rotação: 8.500 RPM, Diâmetro Disco: 9 POL, Tipo Uso: Cortes E Desbastes , Eixo: M14 , Características Adicionais: Interruptor De Segurança, Empunhadeira.	Unid	1
8	Jogo Chave Fenda E Philips Cromo Vanádio C/ 10 Peças	Unid	1
9	Alicate Rebitador Peças / Acessórios Tipo: Manual , Material Cabo: Emborrachado , Material Corpo: Aço , Bicos: 3/32, 1/8, 5/32 E 3/16"	Unid	1
10	Conjunto Broca Material: Aço Rápido , Aplicação: Madeira , Componentes: 25 Peças (De 1 A 16) Mm , Tipo: Cilíndrica	Unid	1
11	Kit formão de 1/4" - 1/2" - 3/4" e 1" - 4 peças. Formão Material Corpo: Cromo Vanádio , Material Cabo: Madeira , Bitola: 3/8, 1/2, 5/8 E 3/4 POL, Aplicação: Carpintaria , Características Adicionais: Jogo	Unid	1
12	Caixa p/ ferramentas, plástica: Maleta Ferramentas Material: Plástico Rígido , Comprimento: 343 MM, Largura: 220 MM, Altura: 265 MM, Quantidade Gavetas: 3 UN, Características Adicionais: 2 Fechos Metálicos Com Chave	Unid	1
13	Jogo Chave - Material: Aço Cromo Vanádio Tipo: Philips / Fenda Quantidade Peças: 10 Componentes: 6 Fenda E 4 Fenda Cruzada, Phillips Material Cabo: Polipropileno	Unid	1
14	Alicate de bico 1/2 cano reto 6": Alicate Bico Meia Cana Material: Aço Cromo Vanádio , Tipo Cabo: Isolado , Tipo: Reto , Comprimento: 6 POL, Características Adicionais: Longo, Fostatizado	Unid	1
15	Alicate de corte diagonal	Unid	1
16	Platina elétrica - Platina 700W 220V Com 2 Lâminas E Coletor De Pó Tipo de fonte de energia: Elétrico com fio; Voltagem: 127 V, Frequência: 60 Hz; Componentes incluídos: 1 Platina, 1 manual de instruções, 2 lâminas TCT, 1 saco coletor de pó, 1 suporte de guia, 1 chave.	Unid	1
17	Parafusadeira de impacto. Características Adicionais: 2 Velocidades, Mandril Sem Chave 1/2", Componentes: Carregador 220v; 2 Baterias; Maleta , Tipo Alimentação: Bateria.	Unid	1
18	Caixa De Meia-Esquadria Plástica: Caixa Para Serra Meia-Esquadria Plástica 300 X 90 Mm 1 Fixação Precisa Ângulos 45 A 90 Mm Profissional	Unid	1
19	Arco Serra Lâmina Serra: Standard 12 Polegadas , Material Cabo: Polipropileno , Tratamento Superficial: Niquelado , Tamanho: 12 POL, Tipo: Regulável , Características Adicionais: Profundidade De Corte De 90 Mm	Unid	1
20	Nível de mão de alumínio: Nível Bolha Material Corpo: Alumínio Extrudado , Comprimento: 400 MM, Quantidade Posição Bolha: 3 (Horizontal, Vertical E 45°) , Características Adicionais: Anodizado Ou Pintura Contra Corrosão	Unid	1
	Esmerilhadeira Tipo: Angular , Voltagem: 220 V, Potência: 850 W, Rotação: 8.500 RPM, Diâmetro Disco: 9 POL, Tipo Uso: Cortes E		

21	Desbastes , Eixo: M14 , Características Adicionais: Interruptor De Segurança, Empunhadreira.	Unid	1
22	Jogo Serra Copo Madeira Broca 19 a 127mm Profissional 16 Pçs	Unid	1
23	Conjunto Broca Material: Aço Rápido , Aplicação: Metal , Componentes: 25 Peças: 1, 1,5, 2, 2,5, 3, 3,5, 4, 4,5, 5, 5,5, , Tipo: Bits/Brocas , Características Adicionais: Com Estojo Metálico	Unid	1

As quantidades indicadas de ferramentas correspondem à demanda de cada posto de serviço.

Para ferramentas descritas nas tabelas 1, 2, 3 e 4 deverá ser considerada a retribuição por meio da depreciação das mesmas.

6.3.2. EPI'S

A Contratada deverá fornecer, treinar e exigir que seus empregados utilizem equipamentos de segurança proporcionando a eles condições que lhes protejam a saúde e/ou previna acidentes e/ou doenças do trabalho.

Os EPIs necessários à execução das tarefas deverão estar no local da prestação de serviços, integralmente desde o primeiro dia da execução contratual, e deverão ser substituídos em cada prorrogação contratual ou sempre que necessário, seja por desgaste natural ou por defeito que impossibilite sua perfeita utilização, ou ainda, por extravio;

Cada empregado, mediante recibo contendo a lista descritiva relacionando cada EPIs deverá assinar, datar e atestar ter recebido os materiais completos. Uma via desta relação assinada deverá ser entregue antes do efetivo início dos trabalhos à Fiscalização do Contrato;

A relação básica de EPIs sugerida é a disposta na tabela abaixo. O valor total dos EPI's deverá ser dividido pelo número de meses com o objetivo de compor o valor a ser inserido na planilha de composição de custos de cada trabalhador por posto de serviços. A empresa deverá se responsabilizar pela reposição dos EPI's quando necessário ou quando solicitado pela Administração;

Os EPI's deverão ser, NO MÍNIMO, os itens listados nas tabelas abaixo com suas respectivas quantidades por posto de serviço.

Tabela 5 - Equipamentos de Proteção Individual (EPI)

ELETRICISTA			
ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.
1	Capa de chuva com calça em PVC com forro, cor amarela ou preta, com mangas e capuz.	Unidade	1
2	Luva Isolante de Borracha Alta Tensão classe 0, 1000 V Eletricista Nr10	Par	1
3	Luva de Cobertura Para Sobrepor Luva de Alta Tensão para eletricista, Vaqueta com Punho de Raspa 20 CM Fivela de Ajuste - para Eletricista	Par	1
4	Máscara de proteção respiratória c/filtro de carvão ativado, para uso com produtos químicos, validade mínima de 12 meses.	Unidade	2
5	Máscara descartável p/ poeiras e névoas tóxicas, PFF2 Com Válvula	Unidade	12
6	Capacete Segurança H700 Eletricista Engenheiro C/ Jugular	Unidade	2
7	Protetor auditivo tipo concha. Abafador Ruídos Tipo Concha	Unidade	1
8	Protetor auricular tipo plug em silicone com cordão.	Par	2
9	Cinto tipo paraquedista para eletricista com cinturão abdominal integrado e talabarte.	Unidade	1
10	Boné árabe com proteção da nuca e emblema da empresa.	Unidade	2
11	Óculos de Proteção incolor anti-embaçante EPI Segurança. com proteção lateral	Unidade	2
12	Uniforme eletricista nr10 antichama c/ faixa refletiva	Unidade	1
13	Oculos de proteção escuro com proteção Uva e Uvb. Oculos Epi Segurança Protecao Uv Anti Risco Construção Civil Cor da lente Fume Escuro	Unidade	1
14	Luva antiderrapante, Emborrachada Reforçada Epi Trabalho Pesado, luva pigmentada tricotada 3 fios logistica construção civil reforçada com CA plastcor pvc	Unidade	5

Tabela 6 - Equipamentos de Proteção Individual (EPI)

TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO			
ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.
1	Capa de chuva com calça em PVC com forro, cor amarela ou preta, com mangas e capuz.	Unidade	1
2	Máscara de proteção respiratória c/filtro de carvão ativado, para uso com produtos químicos, validade mínima de 12 meses.	Unidade	2
3	Máscara descartável p/ poeiras e névoas tóxicas, PFF2 Com Válvula	Unidade	12
4	Capacete Segurança H700 Eletricista Engenheiro C/ Jugular	Unidade	1
5	Protetor auditivo tipo concha. Abafador Ruídos Tipo Concha	Unidade	1
6	Protetor auricular tipo plug em silicone com cordão.	Par	2
7	Óculos de Proteção incolor anti-embaçante EPI Segurança. com proteção lateral	Unidade	2
8	Cinto tipo paraquedista para eletricista com cinturão abdominal integrado e talabarte.	Unidade	1
9	Boné árabe com proteção da nuca e emblema da empresa.	Unidade	2
10	Bota Galocha Impermeável Preta Limpeza Faxina Bracol Pvc	Par	1
11	Cinta Lombar Faixa Ergonômica Abdominal Epi Coluna Postura	Unidade	1
12	Luva antiderrapante, Emborrachada Reforçada Epi Trabalho Pesado, luva pigmentada tricotada 3 fios logística construção civil reforçada com CA plastcor pvc	Par	6
13	Luvas de Borracha de látex natural. Cano longo. antiderrapante	Par	4
14	Oculos de proteção escuro com proteção Uva e Uvb. Oculos Epi Segurança Protecao Uv Anti Risco Construção Civil Cor da lente Fume Escuro	Unidade	1
15	Luva anticortes, luva de Segurança resistente a cortes nivel 5, Contra Cortes De Laminas Vidro Cinza	Unidade	1

Tabela 7 - Equipamentos de Proteção Individual (EPI)

BOMBEIRO HIDRÁULICO			
ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.
1	Óculos de Proteção incolor anti-embaçante EPI Segurança. com proteção lateral	Unidade	1
2	Capacete Segurança H700 Eletricista Engenheiro C/ Jugular	Unidade	1
3	Bota Galocha Impermeável Preta Limpeza Faxina Bracol Pvc	Par	2
4	Luvas de Borracha de látex natural. Cano longo. antiderrapante	Par	6
5	Máscara de proteção respiratória c/filtro de carvão ativado, para uso com produtos químicos, validade mínima de 12 meses.	Unidade	2
6	Cinto tipo paraquedista para eletricista com cinturão abdominal integrado e talabarte.	Unidade	1
7	Protetor auricular tipo plug em silicone com cordão.	Unidade	2
8	Macacão para proteção do tronco e membros superiores e inferiores contra respingos de produtos químicos	Unidade	2
9	Oculos de proteção escuro com proteção Uva e Uvb. Oculos Epi Segurança Protecao Uv Anti Risco Construção Civil Cor da lente Fume Escuro	Unidade	1
10	Luva antiderrapante, Emborrachada Reforçada Epi Trabalho Pesado, luva pigmentada tricotada 3 fios logística construção civil reforçada com CA plastcor pvc	Unidade	6
11	Máscara descartável p/ poeiras e névoas tóxicas, PFF2 Com Válvula	Unidade	12

Tabela 8 - Equipamentos de Proteção Individual (EPI)

MARCENEIRO			
ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.
1	Capacete Segurança H700 Eletricista Engenheiro C/ Jugular	Unidade	1
2	Protetor auricular tipo plug em silicone.	Unidade	2
3	Óculos de Proteção incolor anti-embaçante EPI Segurança. com proteção lateral	Unidade	1
4	Luva antiderrapante, Emborrachada Reforçada Epi Trabalho Pesado, luva pigmentada tricotada 3 fios logística construção civil reforçada com CA plastcor pvc	Par	6
5	Máscara de proteção respiratória c/filtro de carvão ativado, para uso com produtos químicos, validade mínima de 12 meses.	Unidade	1
6	Oculos de proteção escuro com proteção Uva e Uvb. Oculos Epi Segurança Protecao Uv Anti Risco Construção Civil Cor da lente Fume Escuro	Unidade	1
7	Protetor auditivo tipo concha. Abafador Ruídos Tipo Concha	Unidade	1
8	Luva anticortes, luva de Segurança resistente a cortes nivel 5	Unidade	1
9	Protetor Facial Articulado 8 polegadas, com regulagem, Protetor Facial Incolor Máscara Profissional Epi	Unidade	1
10	Máscara descartável p/ poeiras e névoas tóxicas, PFF2 Com Válvula	Unidade	12

6.3.3. UNIFORMES

Os uniformes e seus complementos a serem fornecidos pela Contratada a seus empregados deverão ser novos e condizentes com a atividade a ser desempenhada no órgão Contratante, compreendendo peças para todas as estações climáticas do ano, sem qualquer repasse do custo para o empregado, observando o disposto nos itens seguintes.

As peças devem ser confeccionadas com tecido e material de qualidade, seguindo os parâmetros mínimos exigidos nas tabelas abaixo, devendo a logística de entrega desses itens ser realizada da seguinte forma:

No início da execução do contrato (NO PRIMEIRO DIA DE INÍCIO DA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS) a empresa deverá entregar todas as peças discriminadas acima, devendo ser substituído 01 (um) Kit completo de uniforme a cada 01 (um) ano, ou a qualquer época, no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas, após comunicação escrita da Contratante, sempre que não atendam as condições mínimas de apresentação;

O conjunto completo de uniforme, por prestador de serviço, deverá compreender as seguintes peças do vestuário, conforme tabelas abaixo:

Tabela 9 - Uniforme Eletricista - (Quantidade Anual para cada Eletricista)

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	UNID	QUANT
1	Calça	Em tecido tipo brim ou helanca grossa.	2 Unid	8
2	Camisa	Em malha 100% algodão.	2 Unid	8
3	Bota de Couro	Bota de couro com biqueira de composite e palmilha antiperfurante de uso em diversos ambientes de trabalho, forro interno, solado injeção direta bidensidade bicolor. Calçado que atende a todas as Normas de segurança da ABNT NBR ISO 20344, 20345 e 20347.	Par	4
4	Jaleco	Em tecido tipo brim	Unidade	4
5	Meias	Confeccionada em malha 100% algodão; possui elástico na borda.	4 Par	16

Tabela 10 - Uniforme Técnico em Refrigeração - (Quantidade Anual para cada Técnico em Refrigeração)

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	UNID	QUANT
1	Calça	Em tecido tipo brim ou helanca grossa.	2 Unid	8

2	Camisa	Em malha 100% algodão.	2 Unid	8
3	Bota de Couro	Bota de couro com biqueira de composite e palmilha antiperfurante de uso em diversos ambientes de trabalho, forro interno, solado injeção direta bidensidade bicolor. Calçado que atende a todas as Normas de segurança da ABNT NBR ISO 20344, 20345 e 20347.	Par	4
4	Jaleco	Em tecido tipo brim	Unidade	4
5	Meias	Confeccionada em malha 100% algodão; possui elástico na borda.	4 Par	16

Tabela 11 - Uniforme Bombeiro Hidráulico (Quantidade Anual)

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	
1	Calça	Em tecido tipo brim ou helanca grossa.	Unidade	2
2	Camisa	Em malha 100% algodão.	Unidade	2
3	Bota de Couro	Bota de couro com biqueira de composite e palmilha antiperfurante de uso em diversos ambientes de trabalho, forro interno, solado injeção direta bidensidade bicolor. Calçado que atende a todas as Normas de segurança da ABNT NBR ISO 20344, 20345 e 20347.	Par	1
4	Jaleco	Em tecido tipo brim	Unidade	1
5	Meias	Confeccionada em malha 100% algodão; possui elástico na borda.	Par	4

Tabela 12 - Uniforme Marceneiro (Quantidade Anual)

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	
1	Calça	Em tecido tipo brim ou helanca grossa.	Unidade	2
2	Camisa	Em malha 100% algodão.	Unidade	2
3	Bota de Couro	Bota de couro com biqueira de composite e palmilha antiperfurante de uso em diversos ambientes de trabalho, forro interno, solado injeção direta bidensidade bicolor. Calçado que atende a todas as Normas de segurança da ABNT NBR ISO 20344, 20345 e 20347.	Par	1
4	Jaleco	Em tecido tipo brim	Unidade	1
5	Meias	Confeccionada em malha 100% algodão; possui elástico na borda.	Par	4

6.4. FORNECIMENTO DE MATERIAL DE CONSUMO:

Havendo necessidade de aquisição de material de consumo, para as atividades da equipe residente, o fornecimento será realizado pela Contratada, mediante emissão de Ordem de Fornecimento pela fiscalização do contrato. A solicitação será precedida de pesquisa de preços realizada pelo setor demandante em sites oficiais, com base na qual será autorizada a emissão da Ordem de Fornecimento pela Chefia do Departamento de Administração do Campus, com a indicação de prazo para fornecimento dos materiais de consumo.

Os preços adotados serão os constantes na **tabela do SINAPI/PI**, publicada pela **Caixa Econômica Federal**, vigente na data da solicitação, com a aplicação do **acréscimo do BDI contratado**.

Na falta de especificação de material de consumo ,na tabela citada anteriormente, a remuneração se dará na seguinte ordem:

- a) Base de Custos do Sistema de Orçamento de Obras de Sergipe – Tabela ORSE/SE;

b) Base de Custos da Secretaria de Infraestrutura do Ceará - Tabela SEINFRA/CE.

c) Seguindo esta ordem e ainda persistindo a inexistência de especificação do material de consumo, a contratada fornecerá os materiais baseados no preço do mercado local, mediante apresentação de 03 orçamentos, sendo computada a média entre eles para efeito de composição de preços, levantado em pesquisa pela fiscalização do contrato ou pela Contratada mediante comprovante inidôneo expedido por empresa atuante no mercado do Piauí. A obrigação da contratada em apresentar orçamento não afasta a responsabilidade da Administração pela verificação, por seus próprios meios, da compatibilidade dos preços com os praticados no mercado.

6.5 ANÁLISE DA APLICAÇÃO DE RESERVA DE VAGAS PARA MULHERES VÍTIMAS DE VIOLÊNCIA DOMÉSTICA :

Considerando que a presente contratação envolve serviços contínuos com regime de dedicação exclusiva de mão de obra para atendimento ao Instituto Federal do Piauí, no âmbito do Campus Teresina Central e unidades vinculadas, foi realizada análise específica quanto à aplicabilidade da política pública de reserva de vagas para mulheres vítimas de violência doméstica, conforme regulamentação federal vigente aplicável às contratações dessa natureza.

Como medida de instrução do planejamento da contratação, foi promovida consulta formal ao órgão responsável pela política pública de atendimento às mulheres em situação de violência no Estado do Piauí, com o objetivo de verificar a existência de profissionais disponíveis com qualificação técnica compatível com as funções previstas no contrato, bem como eventual possibilidade de encaminhamento ou capacitação em tempo hábil.

Foram informados à instituição consultada os requisitos técnicos das funções integrantes do objeto contratual, notadamente atividades de manutenção predial que demandam formação técnica específica, experiência comprovada e aptidão para execução de serviços especializados, tais como manutenção elétrica, hidráulica, de refrigeração e demais atividades correlatas.

Em resposta formal encaminhada a esta Administração, o órgão consultado informou não dispor, no momento, de mulheres com perfil técnico e experiência prática compatíveis com as funções exigidas para a execução do contrato, destacando que a condição de vulnerabilidade social frequentemente impacta a trajetória profissional dessas mulheres, dificultando a formação de experiência técnica nas áreas demandadas. Registrou, ainda, interesse em eventual cooperação institucional futura para ações de qualificação profissional.

Além disso, a presente contratação prevê o total de 10 (dez) postos de trabalho, quantitativo reduzido que exige análise de proporcionalidade e viabilidade prática para implementação da reserva, especialmente diante da inexistência comprovada de profissionais com qualificação compatível.

Diante da consulta institucional realizada e da manifestação expressa quanto à indisponibilidade de mão de obra qualificada para atendimento da política pública no contexto desta contratação específica, conclui-se pela inviabilidade técnica de previsão de reserva obrigatória de vagas.

Em razão dessa análise, o Termo de Referência da contratação não estabelecerá reserva formal de vagas, registrando expressamente a motivação administrativa decorrente da indisponibilidade de profissionais qualificadas indicadas pelo órgão responsável pela política pública.

A presente decisão integra o planejamento da contratação, encontra-se devidamente motivada nos autos do processo administrativo e servirá como fundamento técnico para a elaboração do Termo de Referência e demais documentos do certame.

7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

7.1. O número de funcionários a ser alocado para a execução dos serviços foi estabelecido com base em estudos preliminares, no histórico da contratação anterior (UASG 158353 - CONTRATO 01_2019 e CONTRATO 03_2025) referente ao mesmo objeto, e, principalmente, nas limitações orçamentárias impostas pela Lei Orçamentária Anual (LOA), que resultaram em uma redução no orçamento de custeio, impossibilitando o aumento do número de postos de trabalho. A estimativa foi levantada considerando as necessidades da instituição, tendo em vista a grande demanda

de funcionamento e a continuidade dos serviços prestados, sendo imprescindível a presença desses postos de serviços para evitar a interrupção das atividades essenciais da instituição.

7.2. Segue abaixo a estimativa das quantidades a serem contratadas:

ITEM	DESCRIÇÃO DO POSTO DE TRABALHO	QUANTIDADES DE POSTOS	CATSER	UNID	QUANT.
1	Serviço de natureza contínua de manutenção predial. Categoria: ELETRICISTA , para atender às necessidades do IFPI - Campus Teresina Central , com carga horária de 40 horas semanais, desenvolvido de segunda a sexta - CBO 9511-05.	4	14354	Mês	12
2	Serviço de natureza contínua de manutenção predial. Categoria: TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO , para atender às necessidades do IFPI - Campus Teresina Central , com carga horária de 40 horas semanais, desenvolvido de segunda a sexta- CBO 7257-05	4	3492	Mês	12
3	Serviço de natureza contínua de manutenção predial. Categoria: BOMBEIRO HIDRÁULICO , para atender às necessidades do IFPI - Campus Teresina Central - com carga horária de 40 horas semanais, desenvolvido de segunda a sexta - CBO 7241-10	1	22152	Mês	12
4	Contratação de empresa especializada em serviços de natureza contínua de manutenção predial. Categoria: MARCENEIRO, - 01 (UM) POSTO , para atender às necessidades do IFPI - Campus Teresina Central , com carga horária de 40 horas semanais-desenvolvido de segunda a sexta - CBO 7711-05	1	16551	Mês	12
5	Fornecimento de Insumos para os serviços continuados de manutenção predial (Eletricista, Técnico em Refrigeração, Bombeiro Hidráulico e Marceneiro), para atender as necessidades do IFPI - Campus Teresina Central	A pedido da contratante	-	Mês	12

8. Estimativa do Valor da Contratação

Valor (R\$): 710.218,13

Planilha de Custos e Formação de Preços -Serviços Continuados de Manutenção Predial

DESCRIÇÃO	QUANTIDADE DE POSTOS	QUANTIDADE DE MÊS	VALOR DO POSTO	PREÇO MENSAL	PREÇO GLOBAL
Contratação de empresa especializada em serviços de natureza contínua de manutenção predial. Categoria: ELETRICISTA , com carga horária de 40 horas semanais- CBO 9511-05	04	12	R\$ 5.695,51	R\$ 22.782,03	R\$ 273.384,37
Contratação de empresa especializada em serviços de natureza contínua de manutenção predial.					

Categoria: TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO , com carga horária de 40 horas semanais- CBO 7257-05	04	12	R\$ 6.047,23	R\$ 24.188,93	R\$ 290.267,21
Contratação de empresa especializada em serviços de natureza contínua de manutenção predial. Categoria: BOMBEIRO HIDRÁULICO , com carga horária de 40 horas semanais- CBO 7241-10	01	12	R\$ 5.004,53	R\$ 5.004,53	R\$ 60.054,36
Contratação de empresa especializada em serviços de natureza contínua de manutenção predial. Categoria: MARCENEIRO , com carga horária de 40 horas semanais- CBO 7711-05	01	12	R\$ 4.928,95	R\$ 4.928,95	R\$ 59.147,41
Fornecimento de Insumos para os serviços continuados de manutenção predial (Eletricista, Técnico em Refrigeração, Bombeiro Hidráulico e Marceneiro), para atender as necessidades do IFPI - Campus Teresina Central	A pedido da contratante	12	-	R\$ 2.280,40	R\$ 27.364,80
Total R\$				R\$ 59.184,84	R\$ 710.218,13
<p>Nota explicativa:</p> <p>1- Preço Mensal= Número de postos x valor do posto;</p> <p>2- Preço Global= Preço mensal x número de meses;</p> <p>3- Fornecimento de Insumos será á pedido da contratante;</p>					

A pesquisa de preços foi realizada com base na IN SEGES/ME nº 65/2021, ocasião em que, por se tratar, no caso concreto, de serviços cuja precificação tende a refletir a realidade estadual por razões correlatas à cobertura da Convenção Coletiva de Trabalho - CCT sugerida para compor os valores acordados e que farão parte da planilha de custos.

As pesquisas de preços referentes aos serviços continuados de manutenção predial com dedicação exclusiva de mão de obra foram realizadas conforme estabelece a Instrução Normativa SEGES/ME nº 65, de 7 de julho de 2021. Para garantir a fidedignidade e a conformidade dos dados obtidos, as cotações foram coletadas a partir de fontes oficiais do governo, especialmente o site do governo(<https://www.gov.br/compras/pt-br>) e demais sistemas e bases públicas de referência disponíveis. O relatório completo contendo a descrição detalhada das cotações realizadas para os

serviços continuados de manutenção predial encontram-se pormenorizadas no **Anexo III deste Estudo Técnico Preliminar**.

A CCT utilizada foi atualizada para a de nº **PI000035/2026**, em substituição à anteriormente adotada (PI000053/2025), em razão da nova convenção da categoria registrada no Ministério do Trabalho e Emprego. Dessa forma, os salários-base de cada categoria, bem como adicionais, auxílios, indenizações e demais itens, foram revisados e reorganizados em planilha. Para fins de transparência e comprovação, a nova Convenção Coletiva de Trabalho encontra-se anexada ao processo.

O relatório contendo as pesquisas de preços relativas aos **uniformes, ferramentas e Equipamentos de Proteção Individual (EPIs)** necessários para a execução dos serviços está pormenorizado no **Anexo II deste Estudo Técnico Preliminar**. As informações foram levantadas com o objetivo de compor a estimativa de custos de forma detalhada e em conformidade com os requisitos técnicos e normativos aplicáveis.

O valor mensal estimado para o fornecimento de material de consumo para os serviços continuados de manutenção predial no IFPI - Campus Teresina Central foi baseado no montante disponibilizado pela instituição, considerando o histórico de consumo dos últimos anos e a diversidade de materiais necessários para atender às demandas dos serviços de eletricitista, técnico em refrigeração, bombeiro hidráulico e marceneiro. Reconhece-se que a manutenção predial pode demandar materiais variados e em momentos inesperado, garantindo cobertura adequada para eventuais imprevistos e assegurando a continuidade dos serviços essenciais, sendo por esse motivo incluído o item 5 no contrato, que prevê a flexibilização na aquisição de materiais de consumo para atender tais demandas imprevistas.

9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

9.1 A Lei 14.133/2021 em seu art. 40. diz que o planejamento de compras deverá considerar a expectativa de consumo anual e observar o seguinte:

9.1.1 § 3º O parcelamento não será adotado quando: I - a economia de escala, a redução de custos de gestão de contratos ou a maior vantagem na contratação recomendar a compra do item do mesmo fornecedor;

9.2. Dessa forma não haverá parcelamento da solução, os itens serão agrupados com o objetivo de obter maior celeridade e eficiência nas etapas procedimentais relativas à licitação, formalização e gerenciamento dos contratos, com reflexos na economia processual e financeira, além de proporcionar uma maior atratividade para as empresas participantes da licitação. A contratação dos serviços em grupo único sem parcelamento do seu objeto é o que melhor atende os interesses e necessidades da Administração pelos motivos a seguir:

- Economia de recursos humanos, visto que tanto a equipe que processará a licitação, como a equipe de fiscalização, concentrarão suas ações em um único procedimento de contratação;
- Não haverá a necessidade de gerir mais de um contrato, havendo economia nos procedimentos de fiscalização, pois os controles serão exercidos somente sobre uma empresa;
- Quanto maior o valor do contrato, mais atraente se torna para participação das empresas do segmento.

10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Não há contratações que guardam relação/afinidade com o objeto da contratação pretendida.

11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

11.1. A contratação dos serviços de manutenção predial visa garantir a infraestrutura apropriada em equipamentos e instalações para o desenvolvimento das atividades do IFPI – Campus Teresina Central (CATCE), estando alinhada ao **Plano de Desenvolvimento Institucional (PDI) 2020–2024**, conforme o **Objetivo Estratégico P.02 – Fortalecer a efetividade de contratações de bens e serviços**, e à **Iniciativa 5 – Planejar e realizar licitações, visando à consolidação do programa e projetos institucionais**.

11.2. A adoção do **PDI 2020–2024** como referência justifica-se pelo fato de que o **novo PDI 2025–2029 ainda se encontra em fase de elaboração**, motivo pelo qual o documento anterior permanece vigente e continua servindo como base norteadora das ações institucionais e de planejamento do IFPI até a aprovação e publicação do novo plano.

11.3. Ademais, a presente contratação encontra-se devidamente registrada no **Plano Anual de Contratações (PAC) 2026**, sob o **Item 410, Classe/Grupo 851 – Serviços de Agências de Empregos e Fornecimento de Pessoal**, reforçando seu alinhamento com o planejamento anual de aquisições e contratações da Instituição.

12. Benefícios a serem alcançados com a contratação

Pretende-se com a contratação atingir os seguintes resultados:

- Zelar pelo bem sob responsabilidade da administração pública de forma eficiente, eficaz e econômica, de modo a manter o funcionamento das instalações e equipamentos de forma ininterrupta visando o pleno desenvolvimento das atividades do IFPI - Campus Teresina Central (CATCE) e, eventualmente, atende aos Campi Avançados Dirceu Arcoverde (CADIR), José de Freitas (CAJFR) e, futuramente, ao Polo de Inovação (INOVAIFPI) ambos vinculados à gestão orçamentária do Campus Teresina Central;
- Eficiência na manutenção preventiva com a correta realização dos serviços, que será feita de forma específica, a qual atenderá a uma lista de tarefas que deverão ser realizadas de acordo com o que instrui os manuais dos fabricantes e demais normativos vigentes;
- Eficiência na manutenção corretiva com o aproveitamento da mão de obra fixa, sendo realizada com o fornecimento de peças sob demanda, ou seja, por necessidade da contratante;
- A eficácia estará garantida através dos critérios de recebimento do objeto e do instrumento de medição de resultado (IMR), visto que a contratada somente receberá após a realização do serviço em sua integralidade, depois de aferidos todos os critérios de qualidade e obrigações exigidas no Termo de Referência;
- A solução pelo contrato continuado, com possibilidade de prorrogação, faz com que a instituição economize em processos licitatório anuais, uma vez demonstrada a economicidade contratual nas renovações;

13. Providências a serem Adotadas

Não há providências específicas a serem adotadas, uma vez que já existem no IFPI - Campus Teresina Central servidores capacitados para a fiscalização e gestão contratual e não se verificou por parte dessa equipe de planejamento necessidades de adequação do ambiente da organização para a contratação.

O serviço a ser contratado não possui especificidades que impliquem em transferência de conhecimentos, tecnologia e técnicas empregadas a serem repassadas em transições contratuais.

Não configura-se necessária a elaboração de cronograma para adequação de ambientes visando o início da prestação dos serviços uma vez que tal serviço já existe no Campus.

14. Possíveis Impactos Ambientais

14.1. Considerando a necessidade de observância dos critérios de sustentabilidade, nos termos da legislação vigente (Lei nº 14.133/2021, art. 11, IV; Decreto nº 10.887/2021, art. 5º), propõe-se que, no Termo de Referência e na futura contratação, sejam incluídas exigências relacionadas ao desenvolvimento sustentável, especialmente:

- A gestão adequada dos resíduos sólidos gerados pelos serviços, com comprovação de descarte em locais ambientalmente apropriados;
- A priorização do uso de materiais e equipamentos de maior eficiência energética, certificados por selo Procel /INMETRO;
- A exigência de capacitação dos profissionais em normas de segurança e de saúde do trabalho;
- A inclusão de metas de redução de consumo de energia e água como forma de agregar valor econômico e ambiental à prestação dos serviços.";

14.2. Para mitigar possíveis impactos como poluição sonora, produtos de limpeza, descarte de material a contratada deverá observar as práticas abaixo:

- Usar produtos de limpeza e conservação de superfícies e objetos inanimados que obedeçam às classificações e especificações determinadas pela ANVISA;
- Observar a Resolução CONAMA no 20, de 07 de dezembro de 1994, quanto aos equipamentos de limpeza que gerem ruídos no seu funcionamento;
- Responsabilizar-se pelo descarte apropriado de peças e consumíveis inaproveitáveis e o encaminhamento dos materiais descartados, com potencial reaproveitamento, como peças usadas e embalagens, para reciclagem de forma responsável e ambientalmente correta, observando os preceitos da Lei n. 12.305/10 – que institui a Política Nacional de Resíduos Sólidos – especialmente seu artigo no 33, da Lei no 9.605/1998, da NBR 10.004 e Resolução CONAMA no 257, de 30 de junho de 1999 (destinação ambiental adequada das pilhas e baterias usadas ou inservíveis).

15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

15.1. Justificativa da Viabilidade

Após a análise técnica e mercadológica realizada no âmbito deste Estudo Técnico Preliminar, **conclui-se que a contratação proposta é plenamente viável quanto à disponibilidade de fornecimento no mercado**, atendendo às condições estabelecidas no **artigo 7º, inciso XIII, da Instrução Normativa SEGES/ME nº 40, de 22 de maio de 2020. Não foram identificadas restrições técnicas, legais ou de mercado** que impeçam o prosseguimento do presente processo de contratação.

16. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

HENRIQUE MILLER ANDRADE GOMES

Membro da comissão de contratação



Assinou eletronicamente em 18/06/2026 às 09:55:41.

DANILO MACEDO MATEUS

Membro da comissão de contratação



Assinou eletronicamente em 18/06/2026 às 10:54:40.

JOSI SANTOS CANTUARIO

Membro da comissão de contratação



Assinou eletronicamente em 18/06/2026 às 08:57:22.

FRANCISCO JOSE DA SILVA

Membro da comissão de contratação



Assinou eletronicamente em 18/06/2026 às 13:15:20.

VALTER PEREIRA DA COSTA

Membro da comissão de contratação



Assinou eletronicamente em 18/06/2026 às 10:03:20.

ANTONIO JANARIO NEVES DA SILVA

Membro da comissão de contratação



Assinou eletronicamente em 18/06/2026 às 10:24:50.

MARCOS VINICIUS SILVA SANTANA

Membro da comissão de contratação



Assinou eletronicamente em 18/06/2026 às 14:20:35.

Documento Digitalizado Público

Estudo Técnico Preliminar 51_2025 _ Atualizado conforme parecer juridico

Assunto: Estudo Técnico Preliminar 51_2025 _ Atualizado conforme parecer juridico
Assinado por: Henrique Miller
Tipo do Documento: Estudo
Situação: Finalizado
Nível de Acesso: Público
Tipo do Conferência: Cópia Simples

Documento assinado eletronicamente por:
▪ **Henrique Miller Andrade Gomes, COORDENADOR(A) - FG0001 - CMPR-IFPI - CAMPUS TERESINA CENTRAL** , em 18/06/2026 15:42:58.

Este documento foi armazenado no SUAP em 18/06/2026. Para comprovar sua integridade, faça a leitura do QRCode ao lado ou acesse <https://suap.ifpi.edu.br/verificar-documento-externo/> e forneça os dados abaixo:

Código Verificador: 835088
Código de Autenticação: c9fec83d9e

